

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ,  
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ  
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ  
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ,  
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ  
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ  
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2017**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 23η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1571201000**

	2017	2016
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	11.483,59	0,18
<b>Σύνολο</b>	<b>11.483,61</b>	<b>0,20</b>
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Λοιπά	6.083,97	6.083,97
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>17.567,58</b>	<b>6.084,17</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.001.900,11	869.383,53
Λοιπές απαιτήσεις	53.875,76	34.839,89
Προπληρωμένα έξοδα	1.070,12	247,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	110.308,43	34.264,85
<b>Σύνολο</b>	<b>1.167.154,42</b>	<b>938.836,22</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>1.167.154,42</b>	<b>938.836,22</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.184.720,00</b>	<b>944.920,39</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	227.954,00	227.954,00
<b>Σύνολο</b>	<b>227.954,00</b>	<b>227.954,00</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	39.514,15	39.514,15
Αφορολόγητα αποθεματικά	34.816,68	32.206,20
Αποτελέσματα εις νέο	0,00	(137.904,79)
<b>Σύνολο</b>	<b>74.130,83</b>	<b>(66.184,44)</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>302.084,83</b>	<b>161.769,56</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	287.806,26	286.761,33
<b>Σύνολο</b>	<b>287.806,26</b>	<b>286.761,33</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	57.500,00	57.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>57.500,00</b>	<b>57.500,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	283.824,86	259.589,74
Φόρος εισοδήματος	67.484,69	28.591,57
Λοιποί φόροι και τέλη	78.377,21	69.823,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	80.718,25	78.989,02
Λοιπές υποχρεώσεις	27.123,90	21.895,41
<b>Σύνολο</b>	<b>537.528,91</b>	<b>458.889,50</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>595.028,91</b>	<b>516.389,50</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.184.720,00</b>	<b>944.920,39</b>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία  
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ  
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 23η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1571201000**

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.151.721,70	1.872.932,08
Κόστος πωλήσεων	1.776.149,78	1.675.137,57
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>375.571,92</b>	<b>197.794,51</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		7.882,59
<b>Σύνολο</b>	<b>375.571,92</b>	<b>205.677,10</b>
Έξοδα διοίκησης	(166.319,01)	(155.192,69)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(553,51)	(159.448,08)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	146,18	5,00
<b>Αποτελέσματα προ φόρων και φόρων</b>	<b>208.845,58</b>	<b>(108.958,67)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα		10,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.045,62)	(1.157,60)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>207.799,96</b>	<b>(110.106,22)</b>
Φόροι εισοδήματος	(67.484,69)	(28.591,57)
<b>Αποτέλεσμα (ζημιές/ κέρδη) μετά από φόρους</b>	<b>140.315,27</b>	<b>(138.697,79)</b>



**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ- ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2017 - 31.12.2017)**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

Κύριοι μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε μαζί με την παρούσα έκθεση, την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την χρήση καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας συντάχθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 17 του κωδικοποιημένου Νόμου 4308/2014 «"Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις"» και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας, καθώς και σαφή διάρθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

**ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση 2017 ανήλθε σε ποσό 2.151.721,70€, που συνιστά αύξηση 14,89% περίπου σε σχέση με το κύκλο εργασιών της εταιρείας κατά την προηγούμενη χρήση 2016 ποσού 1.872.932,08€,

Το κόστος των πωλήσεων της εταιρείας, ανήλθε κατά την κλειόμενη χρήση 2017 στο ποσό 1.776.149,78€ και κατά την προηγούμενη χρήση 2016 στο ποσό 1.675.137,57€ ήτοι αύξηση 6,03%. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως κατά την κλειόμενη χρήση 2017 δεν υπήρχαν και κατά την προηγούμενη χρήση 2016 ανήλθαν στο ποσό των 7.882,59€.

Το κόστος διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθε κατά την κλειόμενη χρήση 2017 σε ποσό 166.319,01 € και κατά την προηγούμενη χρήση 2016 στο ποσό 155.192,69€ ήτοι αύξηση ποσοστού 7,17% περίπου.

Στην κλειόμενη χρήση 2017 η εταιρεία παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους 140.315,27€.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας στο προβλεπτό μέλλον.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 το Κυκλοφορούν Ενεργητικό υπερβαίνει των Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων κατά 629 χιλιάδες ευρώ. Η χρήση 2017 ήταν κερδοφόρα. Η Εταιρεία προβλέπει θετική πορεία και θετικές ταμειακές ροές το επόμενο 12μηνο καθώς υπάρχουν μακροπρόθεσμες συμβάσεις με τους πελάτες της.

**ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και είναι σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014, σύμφωνα με τον οποίο και συγκεκριμένα το άρθρο 2, "κατηγορίες οντοτήτων", η εταιρεία εντάσσεται στις μικρές οντότητες.

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ- ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2017 - 31.12.2017)**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

Περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι η περίοδος 01/01/2017-31/12/2017.

**Βασικές λογιστικές αογές και μεγέθη τα οποία επηρεάστηκαν με την υιοθέτηση των Ε.Λ.Π.**

**Φορολογία εισοδήματος**

**Αναβαλλόμενος φόρος**

Σύμφωνα με το άρθρο 23 § 3 του Ν.4308/2014, η εταιρεία δύναται να αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της. Ως εκ τούτου η εταιρεία υιοθετεί την πολιτική της μη αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης.

**Παροχές κατά τη συνταξιοδότηση προσωπικού**

Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία η εταιρεία είναι υποχρεωμένη με τη συνταξιοδότηση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού να καταβάλει σε αυτό συγκεκριμένη χρηματική παροχή. Η χρηματική αυτή παροχή οφείλεται κατά τη στιγμή της συνταξιοδότησης και ισούται με το 40% του ποσού που προσδιορίζεται με παραμέτρους.

α) το χρόνο υπηρεσίας στην εταιρεία

β) τη μηνιαία αμοιβή κατά το έτος συνταξιοδότησης και

γ) λοιπούς παράγοντες ως προσδιορίζονται υπό της σχετικής νομοθεσίας.

Σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο Ν.4308/2014 η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού η οποία θα απεικονιστεί στα βιβλία της. Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λογίζονται με την αρχή του δουλευμένου σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα ενώ οι πληρωμές μειώνουν την αξία τους.

Σημείωση: από φορολογικής απόψεως δεν αναγνωρίζονται οι προβλέψεις κατά το σχηματισμό τους αλλά αναγνωρίζονται (εκπίπτουν) οι καταβολές για τον προσδιορισμό του φόρου εισοδήματος. Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν βάσει Ν 2112/1920.

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ- ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2017 - 31.12.2017)**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ**

Η οικονομική διάρθρωση της εταιρείας με σχέση βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών αναλύεται συνοπτικά ως εξής :

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Ρευστότητας <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	= 217,13%	204,59%
Αποδ. Συν. Απασχ. Κεφαλαίου <u>Κέρδη προ Φόρων &amp; Χρημ/κων Αποτ.</u> Ίδια κεφάλαια	= 69,13%	-67,35%
Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων <u>Καθαρά Κέρδη - Ζημιές</u> Ίδια Κεφάλαια	= 46,45%	-85,74%

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ**

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2017 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει καλά.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- 1) Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων για την χρήση 1/1/2017-31/12/2017
- 2) Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε προσωπική ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2017-31/12/2017 σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό.
- 3) Να διορίσετε Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2018.

**ΛΟΠΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ- ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2017 - 31.12.2017)**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

(ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2012 έως και 2015 και για αυτές τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύπτουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η χρήση 2016 έχει ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 Τακτικό Ελεγκτή, δηλαδή την Ελεγκτική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, "Μουρ Στηβενς Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ, σύμφωνα με το άρθρο 65Α Ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκε χωρίς επιφύλαξη.

Μετά την ανάγνωσή της η ανωτέρω έκθεση εγκρίνεται ομόφωνα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 04 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ε.Φ.ΣΑΜΑΡΑΣ

Γ. Χ.ΣΤΑΜΟΣ

Α.Ν.ΚΑΛΟΥΔΗ

Χ.Γ.ΤΖΙΑΚΗ



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους  
της Εταιρείας**

**ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ,  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ  
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (εφεξής η «εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2017 και την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του πρώτου θεμάτος και τις πιθανές επιπτώσεις του δεύτερου θεμάτος που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 445 χιλ. περίπου, το σύνολο της οποίας θα επιβάρυνε τις προηγούμενες χρήσεις.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως και 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43<sup>α</sup> του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.
- Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Πειραιάς, 4<sup>η</sup> Ιουλίου, 2018

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΥΛΑΜΠΙΔΗΣ**  
**Α.Μ.ΣΟΕΛ 20571**  
**ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**  
**ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.**  
**ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 93 – 185 38 ΠΕΙΡΑΙΑΣ**  
**Α.Μ.ΣΟΕΛ 119**